

Приложение 6.1

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Мичуринское Пер. Озерный 9 2017

| | Долги населения на 01.01.2017 | Сальдо на 01.01.2017 | Начислено | Перерасчеты | Оплачено | Выполнено работ | Сальдо на 31.12.2017 | Долги населения на 31.12.2017 |
|---|----------------------------------|-------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| | | | | | | 2017 | | |
| Содержание в т.ч.: | 154 655,52 | - | 766 208,59 | - 46 103,61 | 691 182,64 | 723 341,80 | - 3 236,82 | 183 577,86 |
| Уборка | 30 010,04 | - | 126 076,15 | - 48 362,85 | 78 877,85 | 77 086,75 | 626,55 | 28 845,49 |
| Содержание | 85 911,34 | - | 469 174,26 | 2 259,24 | 442 251,22 | 475 296,86 | - 3 863,36 | 115 093,62 |
| ЕИРЦ | 13 169,17 | - | 34 114,86 | - | 39 541,50 | 34 114,86 | - | 7 742,53 |
| ТБО | 25 564,97 | - | 136 843,32 | - | 130 512,07 | 136 843,32 | - | 31 896,22 |
| ВДГО | 3 884,45 | - | 27 615,42 | - | 25 277,85 | 27 615,42 | - | 6 222,02 |
| СОИ ЭЭ | | | 7 013,28 | - | 5 096,21 | 7 013,28 | - | 1 917,07 |
| СОИ ГВС | | | 6 735,90 | - | 6 258,68 | 6 735,90 | - | 477,22 |
| СОИ ХВС | | | 985,78 | | 916,89 | 985,78 | - | 68,89 |
| Текущий ремонт | 58 111,40 | - 169 484,99 | 328 115,88 | | 311 055,80 | 46 905,00 | 111 725,89 | 75 171,48 |
| Электромонтажные работы с заменой светильников и установкой ОПУ ЭЭ | | | | | | 46 905,00 | | - |
| Установка ОПУ | - | | 283 267,92 | | 212 610,53 | 415 031,00 | - 131 763,08 | 70 657,39 |
| Отопление | 284 423,98 | - | 1 191 489,85 | - | 1 121 573,40 | 1 191 489,85 | - | 354 340,43 |
| ГВС | 77 353,02 | - | 297 497,16 | | 273 838,45 | 297 497,16 | - | 101 011,73 |
| ХВС | 16 520,22 | | 60 982,66 | | 58 684,82 | 60 982,66 | - | 18 818,06 |
| Водоотведение | 36 077,94 | | 138 837,31 | | 130 075,72 | 138 837,31 | - | 44 839,53 |

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

С.А. Шакарян

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.
п.Мичуринское ул.пер.Озерный д.9

| | | 2017 год | | 1 полугод. | 2 полугод. | среднее | |
|----|---|-------------------|----------|-------------------------|-------------------|------------------|------------------|
| 1 | Уборка помещений и территории 2017 | | | 4,01 | 3,98 | 4,00 | |
| 2 | Фактическая стоимость | | | | | 2,01 | |
| 3 | Содержание 2017 | | | 10,90 | 13,58 | 12,24 | |
| 4 | Фактическая стоимость | | | | | 12,40 | |
| 5 | 2017 | | | | | | |
| 6 | вид работ | Единица измерения | периодич | Стоимость услуги на ед. | кол-во элементов, | стоимость услуги | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | Обметание стен | м.кв. | - | 0,44 | 1 892,00 | - | |
| 9 | Влажная уборка лестничных клеток | м.кв. | - | 2,64 | 389,43 | - | |
| 10 | Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю) | шт. | - | 0,90 | 10,00 | - | |
| 11 | Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю) | м.кв. | - | 0,44 | 155,77 | - | |
| 12 | Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю) | м.кв. | - | 0,44 | 233,66 | - | |
| 13 | Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год) | шт | - | 88,02 | 22,00 | - | |
| 14 | Уборка мусора с газона (5 раз в неделю) | м.кв. | - | 0,83 | 1 963,00 | - | |
| 15 | Очистка урн (5 раз в неделю) | | | 15,92 | 4,00 | - | |
| 16 | Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю) | шт. | | 44,01 | 4,00 | - | |
| 17 | Окос территории | м.кв. | 1 | 9,20 | 300,00 | 2 760,00 | |
| 18 | Подрезка деревьев и кустов | м.кв. | - | 0,88 | 1 963,00 | - | |
| 19 | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю) | шт. | 6 | 176,04 | 4,00 | 4 224,99 | |
| 20 | Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада) | шт. | 12 | 176,04 | 4,00 | 8 449,97 | |
| 21 | Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора) | шт. | 240 | 302,16 | 0,79 | 57 289,71 | |
| 22 | Ликвидация скользкости (по мере необходимости)заменить на 21 | шт. | 20 | 8,80 | 3,00 | 528,12 | |
| 23 | Очистка цоколя здания от мха | м.кв. | - | - | 140,00 | - | |
| 24 | Материалы | м.кв. | 12 | 0,10 | 3 194,97 | 3 833,96 | |
| 25 | Итого оказано услуг по уборке | | | | | | 77 086,75 |
| 26 | Удаление наледи с кровли (по мере необходимости) | м.кв. | - | 6,47 | 980,00 | - | |
| 27 | Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости) | м.п. | 9 | 32,35 | 67,00 | 19 505,38 | |
| 28 | Проверки исправности канализационных вытяжек. | шт | - | 32,35 | - | - | |
| 29 | Укрепление водосточных труб (подряд) | м.п. | - | 100,00 | 92,00 | - | |
| 30 | Проверка работоспособности вентканалов | шт | 1 | 100,00 | 120,00 | 12 000,00 | |
| 31 | Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора | шт | - | 2,93 | 845,00 | - | |
| 32 | Электроизмерительные работы (1 раз в три года) | м.кв. | - | 27,48 | 3 194,97 | - | |
| 33 | Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости) | м.кв. | 1 | 32,35 | 570,50 | 18 454,10 | |
| 34 | Мелкий ремонт отмостки | м.кв. | - | 32,35 | 125,00 | - | |
| 35 | Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости) | м.кв. | - | 32,35 | 389,43 | - | |
| 36 | Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости) | м.кв. | 1 | 32,35 | 270,00 | 8 733,75 | |
| 37 | Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости) | м.кв. | - | 129,39 | 4,00 | - | |
| 38 | Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости) | шт. | - | 64,69 | 5,00 | - | |
| 39 | Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости) | м.п. | - | 120,00 | 450,00 | - | |
| 40 | Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости) | шт | - | 64,69 | - | - | |
| 41 | Чистка подвалов (подряд) | м.кв. | - | - | 845,00 | - | |
| 42 | Проветривание подвалов | м.кв. | - | 6,47 | 845,00 | - | |
| 43 | Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю) | м.кв. | 48 | 0,44 | 845,00 | 17 644,01 | |
| 44 | Весенний осмотр МКД | м.кв. | 1 | 2,59 | 3 194,97 | 8 267,88 | |
| 45 | Консервация системы ЦО | м.п. | 1 | 12,94 | 742,00 | 9 600,66 | |
| 46 | Ревизия запорной арматуры ХВС | шт. | 1 | 64,69 | 13,00 | 841,03 | |
| 47 | Ревизия запорной арматуры ЦО | шт. | 1 | 64,69 | 58,00 | 3 752,28 | |
| 48 | Ревизия запорной арматуры ГВС | шт. | 1 | 64,69 | 14,00 | 905,72 | |
| 49 | Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек | шт. | 1 | 720,00 | 6,00 | 4 320,00 | |
| 50 | Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости) | шт. | - | 194,08 | 16,00 | - | |
| 51 | Опрессовка системы ЦО | м.п. | 1 | 21,22 | 742,00 | 15 745,24 | |

| | | | | | | |
|----|--|---------|----|----------|----------|-------------------|
| 52 | Опрессовка системы ГВС | м.п. | 1 | 21,22 | 152,00 | 3 225,44 |
| 53 | Опрессовка системы ХВС и водоотведения | м.п. | 1 | 21,22 | 517,00 | 10 970,74 |
| 54 | Промывка трубопроводов системы ЦО | м.п. | 1 | 48,52 | 742,00 | 36 002,48 |
| 55 | Запуск системы ЦО | м.п. | 1 | 12,94 | 742,00 | 9 600,66 |
| 56 | Осенний осмотр МКД | м.кв. | 1 | 2,59 | 3 194,97 | 8 274,97 |
| 57 | Ревизия общедомового э/оборудования | шт. | 12 | 194,08 | 25,00 | 58 225,03 |
| 58 | Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости) | шт. | 2 | 64,69 | 62,00 | 8 022,11 |
| 59 | Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости) | шт | 24 | 100,00 | 1,00 | 2 400,00 |
| 60 | Прочистка ливневой канализации | м.п. | - | 32,35 | 92,00 | - |
| 61 | Остекление мест общего пользования (по необходимости) | м.кв. | - | 129,39 | 86,40 | - |
| 62 | Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости) | шт. | 2 | 780,00 | 1,00 | 1 560,00 |
| 63 | Материалы | м.кв. | 12 | 0,60 | 3 194,97 | 23 003,78 |
| 64 | АДС человек | человек | 12 | 0,30 | 3 194,97 | 11 501,89 |
| 65 | Передача информации в РИЦ | домов | 12 | 180,00 | 1,00 | 2 160,00 |
| 66 | Дератизация | м.кв. | - | - | - | - |
| 67 | Дезинсекция | м.кв. | - | - | - | - |
| 68 | Обслуживание ОПУ | шт | - | 2 226,00 | - | - |
| | Услуги ЕИРЦ | м.кв. | 6 | 1,78 | 3 194,97 | 34 122,28 |
| 69 | Услуги по управлению МКД в том числе | м.кв. | 12 | 3,82 | 3 194,97 | 146 457,42 |
| 70 | Итого оказано услуг по содержанию | | - | - | - | 475 296,86 |
| 72 | Вывоз ТБО в том числе | м.кв. | 12 | 3,57 | 3 194,97 | 136 872,51 |
| 73 | Услуги ЕИРЦ | м.кв. | 6 | 1,78 | 3 194,97 | 34 122,28 |

подпись председателя МКД

подпись мастера ЖЭУ

экономист